

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

Nr. 1423  
(prot. Nr. 75, 1.§)

### Par grozījumiem Garkalnes novada domes 2021.gada 26.janvāra lēmumā Nr.1309 (prot.Nr.68,14.§) “Par Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu saraksta 2021gadam apstiprināšanu”

Pamatojoties uz J.Jaunsudrabiņa piemiņas istabas pārzines B.Taučkeles 2021.gada 6.maija iesniegumu par Garkalnes novada Sabiedriskā centra, Vidzemes šosejā 33B, Garkalnē apkopēja - sētnieka amatu, kura amata pienākumos ietilpst ēkas iekštelpu 317.7 m<sup>2</sup> platībā un ēkai pieguļošās teritorijas 2080 m<sup>2</sup> platībā uzkopšana. Ņemot vērā, ka turpinot Sabiedriskā centra apkārtnes labiekārtošanu un uzkopšanu, kā arī pie robežas pieguļošās teritorijas uzkopšanu, kas veido kopskatu uz Sabiedrisko centru, apkopēja- sētnieka amata darba slodze ir palielinājusies, apvienojot gan iekštelpu, gan pieguļošās teritorijas apkopšanas darbus. Sekojoši, ir priekšlikums esošo “apkopējs-sētnieks Garkalnes bibliotēkā” amata vietu sadalīt divās atsevišķās amata vietās “apkopējs” un “sētnieks”.

Pamatojoties uz Kultūras centra “Bergī” vadītājas K.Kleinas 2021.gada 24.maija iesniegumiem ar priekšlikumu, saglabājot un paplašinot nemateriālās kultūrvides mantojumu Garkalnes novadā un gatavojoties 2023.gada XXVII Vispārējiem Dziesmu un XVII Deju svētkiem, izveidot sekojošas papildus štata vietas Kultūras centrā “Bergī” - vidējās paaudzes tautas deju kolektīva “MADARA” mākslinieciskā vadītāja un kolektīvu “Ritenītis” un “Greizie rati” repetitora amata vietas. Kolektīvi līdz šim aktīvi darbojušies kultūras dzīves veidošanā un uzturēšanā Garkalnes novadā.

Ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.panta pirmo daļu, 11.panta pirmo daļu un 3.pielikumu, Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumus Nr.66 “Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību”, Ministru kabineta 2017.gada 23.maija noteikumiem Nr.264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, Ministru kabineta 2010.gada 01.decembra noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, un ņemot vērā 2021.gada 18.maija Finanšu komitejas atzinumu **Garkalnes novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt sekojošus grozījumus un papildinājumus Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu sarakstā 2021.gadam :

Amata nosaukums	Saime (apakšsaime) līmenis	Mēnešalgu grupa	Slodze	Amatalga, atbilstoši slodzei, EUR
Apkopējs	13-I	1	1	500.00
Sētnieks	13-I	1	1	500.00
Deju kolektīva “Madara” mākslinieciskais vadītājs	33-IC	7	0.5	356.00
Deju kolektīvu “Ritenītis” un “Greizie rati” repetitors	33-1A	6	0.5	314.00

2. Lēmums stājas spēkā ar 2021.gada 01.jūniju.
- 3.Domes izpilddirektoram veikt lēmuma izpildes kontroli.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

K.Bruģe-Krieva  
67800918

## **LĒMUMS**

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1424**  
**(prot. Nr. 75, 2.§)**

### **Par atbalsta konkursa iedzīvotāju iniciatīvām „Sabiedrība ar dvēseli 2021” papildus finanšu piešķiršanu**

Garkalnes novada dome ir izsludinājusi projektu konkursu “Sabiedrība ar dvēseli 2021”, paredzot finansējumu no pašvaldības 2021.gada budžeta programmas – “Projekts „Sabiedrība ar dvēseli 2021”” līdz 5000.00 eur (pieci tūkstoši eur 00 centi), kuram ir pieteikušies desmit pretendenti. Žūrijas komisija ir izvērtējusi visus projekta pieteikumus, atzīstot tos par atbilstošiem.

Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

Atbalstīt visas konkursa “Sabiedrība ar dvēseli 2021” projektu iesniedzēju iniciatīvas, tam piešķirot papildus 5000.00 Eur.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

K.Zīberts  
6780 0940

## **LĒMUMS**

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1425**  
**(prot. Nr. 75, 3.§)**

### **Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi” Upesciemā grozījumu apstiprināšanu**

Izskatot SIA “Rīgas mērniecības birojs”, reģistrācijas Nr.40103623011, pārstāvja V.U.-U. 11.05.2021 iesniegumu par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi”, Upesciemā, Garkalnes novadā grozījumu projekta (turpmāk tekstā - Detālplānojuma grozījumu projekts) apstiprināšanu, **Garkalnes novada dome konstatē:**

1. Detālplānojuma grozījumu projekta izstrāde uzsākta saskaņā ar Garkalnes novada domes 2018.gada 24.aprīļa sēdes lēmumam Nr.385 „Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi” grozījumu izstrādes uzsākšanu” un apstiprinātajam darba uzdevumam detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi” grozījumu izstrādei (protokols Nr.17.7.§).

2. 2020.gada 28.aprīlī tika pieņemts lēmums Nr.1068 “Par darba uzdevuma detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi” grozījumu izstrādei derīguma termiņa pagarināšanu” (protokols Nr.53.10.§).

3. Garkalnes novada dome 2020.gada 28.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.1139 „Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi” grozījumu projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.58.6.§). Publiskā apspriešana norisinājās no 2020.gada 5.augusta līdz 2020.gada 2.septembrim. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2020.gada 17.augustā, Kultūras centra „Bergī” mazajā zālē, Brīvības gatvē 455, Rīga. Par izstrādāto detālplānojuma grozījumu projektu netika saņemti iedzīvotāju iesniegumi. 2020.gada 16.septembrī Garkalnes novada dome saņēma detālplānojuma grozījumu ierosinātā iesniegumu, kurā tika paskaidrots, ka uz publisko apspriešanu, kas notikās no 2020.gada 5.augusta līdz 2020.gada 2.septembrim, detālplānojuma grozījumu izstrādātājs iesniedza detālplānojuma grozījumu projektu, kura gala versija nebija saskaņota ar detālplānojuma grozījumu ierosinātāju un tāpēc tiek iesniegta aktuālā detālplānojuma grozījumu redakcija. Aktuālajā detālplānojuma grozījumu redakcijā veica labojumus detālplānojuma grozījumu grafiskajā daļā, saistībā ar esošās Āboliņu ielas garumu izmaiņām.

4. 2020.gada 27.oktobrī tika pieņemts lēmums Nr.1227 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi” grozījumu projekta pilnveidošanu” (protokols Nr.63.6.§) un lēmums Nr.1228 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi” grozījumu pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.63.7.§). Pēc lēmuma pieņemšanas detālplānojuma projektam ir veikta publiskā apspriešana no 2020.gada 23.novembra līdz 2021.gada 21.aprīlim, tās laikā saņemti institūciju atzinumi. **Ievērojot likuma “Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likums” 21. panta 3.daļas 4.apakšpunkta prasības, kas nosaka, ka publiskās apspriešanas sanāksme tiek organizēta, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku vai citu tiešsaistes sarunu rīku,** detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi” grozījumu pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme notika attālināti 2021.gada 19.aprīlī plkst.18:00, ZOOM platformā. Par izstrādāto detālplānojuma grozījumu projekta pilnveidoto redakciju netika saņemti iedzīvotāju iesniegumi. Visi atzinumi no institūcijām ir pozitīvi, VAS „Latvijas valsts ceļi” ir ieteikuši detālplānojuma sastāvā precizēt izmantojamo ielu šķērsprofilu, precizēt gājēju un transporta kustības risinājumus. Atrisināt piekļūšanas iespējas zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 80600110171 un kadastra apzīmējumu 80600110342.

5. Detālplānojumā ietvertie risinājumi paredz piekļuves nodrošināšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 80600110171 un kadastra apzīmējumu 80600110342. Plānotās iebrauktuves risināmas tehniskajā būvprojektā, saņemot tehniskos noteikumus un būvprojektu saskaņojot ar VAS „Latvijas valsts ceļi”.

6. Iesniegtais detālplānojuma projekts izstrādāts atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem un detālplānojuma darba uzdevumam (apstiprināts Garkalnes novada domes 2020.gada 28.aprīļa sēdē lēmums Nr.1068 (protokols Nr.53.10.§)).

7. Detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi”, Upesciemā, Garkalnes novadā grozījumu projekts sastāv no:

*1.sējums:* Paskaidrojuma raksts, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi, administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu.

*2.sējums:* Kopsavilkums par detālplānojuma izstrādi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29.pantu, 30.pantu un 31.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, kā arī Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2021.gada 18.maija sēdes protokolu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi”, Upesciemā, Garkalnes novadā grozījumus.
2. Noslēgt administratīvo līgumu (pielikumā) par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Āboliņi”, Upesciemā, Garkalnes novadā grozījumu īstenošanu.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam nodrošināt paziņojuma par detālplānojuma grozījumu apstiprināšanu ievietošanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt paziņojumu par detālplānojuma grozījumu apstiprināšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.garkalne.lv](http://www.garkalne.lv).
4. Šo lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

Gruzīte  
67800936

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1426**  
**(prot. Nr. 75, 4.§)**

### **Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Skaņu ielā 5 atcelšanu daļā**

Ar Garkalnes pagasta padomes 2005.gada 24.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 5.§) apstiprināts Detālplānojums nekustamajam īpašumam Skaņu ielā 5, kadastra Nr. 8060-002-0927, un izdoti saistošie noteikumi Nr.38 “Par nekustamā īpašuma Skaņu ielā 5, kadastra Nr.8060-002-0927, apbūvi”.

Garkalnes novada dome 2018.gada 24.aprīļa sēdē pieņēma lēmumu Nr.384 „Par Detālplānojuma Skaņu ielā 5 grozījumu projekta apstiprināšanu” (protokola Nr.17, 6.§), kas ir vispārīgs administratīvs akts.

Saistošie noteikumi un administratīvais akts ir atšķirīgas juridiskās formas dokumenti, saistošie noteikumi Detālplānojuma grozījumu teritorijā, ir jāatceļ, izdodot jaunus saistošos noteikumus par saistošo noteikumu Nr.38 atcelšanu daļā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2021.gada 18.maija sēdes protokolu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. 90 “Par saistošo noteikumu Nr.38 “Par nekustamā īpašuma Skaņu ielā 5, kadastra Nr.8060-002-0927, apbūvi”, kas pieņemti 2005.gada 24.augusta sēdē (protokols Nr.14, 5.§) atcelšanu daļā” (saistošie noteikumi Nr. 90 pielikumā);
2. Publicēt paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

S.Čakāne  
67800915

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 90

**Par saistošo noteikumu Nr.38 "Par nekustamā īpašuma Skaņu ielā 5, kadastra Nr.8060-002-0927, apbūvi", kas pieņemti 2005.gada 24.augusta sēdē (protokols Nr.14, 5.§) atcelšanu daļā**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
43.panta pirmās daļas 1.punktu,  
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu

Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek atcelti saistošie noteikumi Nr.38 "Par nekustamā īpašuma Skaņu ielā 5, kadastra Nr.8060-002-0927, apbūvi", kas pieņemti 2005.gada 24.augusta sēdē (protokols Nr.14, 5.§), detālplānojuma daļai, kurā ir spēkā Garkalnes novada domes 2018.gada 24.aprīļa sēdē pieņemtais lēmums Nr.384 „Par Detālplānojuma Skaņu ielā 5 grozījumu projekta apstiprināšanu” (protokola Nr.17, 6.§).

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1427**  
**(prot. Nr. 75, 5.§)**

**Par Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bukultu ciema teritorijai Ķepīša, Skaņu, Dziesmu un Saulstaru ielu apkaimē apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr. 91 "Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem Bukultu ciema teritorijai Ķepīša, Skaņu, Dziesmu un Saulstaru ielu apkaimē" izdošanu**

Izvērtējot SIA "Dziesmu 7", reģ. Nr. 44103125851, 2021.gada 14.maijā iesniegto Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bukultu ciema teritorijai Ķepīša, Skaņu, Dziesmu un Saulstaru ielu apkaimē galīgo redakciju, **ir konstatēts:**

Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem Bukultu ciema teritorijai Ķepīša, Skaņu, Dziesmu un Saulstaru ielu apkaimē sastāv no:

*1.sējums.* Paskaidrojuma raksts. Grafiskā daļa. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi.

*2.sējums.* Kopsavilkums par lokālplānojuma izstrādi.

Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem Bukultu ciema teritorijai Ķepīša, Skaņu, Dziesmu un Saulstaru ielu apkaimē ir izstrādāts likumdošanā noteiktā kārtībā, ievērojot Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam ar 2015.gada grozījumiem prasības;

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 92. punkts nosaka, - “Saistošo noteikumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma apstiprināšanu noslēguma jautājumos norāda tos lokālplānojumus un detālplānojumus, kuri zaudē spēku”.

Ņemot vērā minēto, Ziņojumu par lokālplānojuma 1.redakcijas attālinātās publiskās apspriešanas norisi un publiskās apspriešanas rezultātiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 25. un 27.pantu, Ministru Kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91. un 92.punktu, kā arī Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2021.gada 18.maija sēdes protokolu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Lokālpārplānojumu teritorijas plānojuma grozījumiem Bukultu ciema teritorijai Ķepīša, Skaņu, Dziesmu un Saulstaru ielu apkaimē;
2. Izdot saistošos noteikumus Nr. 91 "Lokālpārplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem Bukultu ciema teritorijai Ķepīša, Skaņu, Dziesmu un Saulstaru ielu apkaimē" (saistošie noteikumi Nr. 91 pielikumā);
3. Publicēt paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”;
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis" un ir īstenojami, pēc Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā minētā termiņa beigām.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

S.Čakāne  
67800915

*Pielikums Garkalnes novada domes  
25.05.2021. lēmumam Nr. 1427*

### **SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 91**

#### **Lokālpārplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem Bukultu ciema teritorijai Ķepīša, Skaņu, Dziesmu un Saulstaru ielu apkaimē**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmo daļu,  
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta pirmo daļu,  
Ministru Kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628

„Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 91.un 92. punktu

Ar šiem saistošiem noteikumiem tiek apstiprinātas Lokālpārplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bukultu ciema teritorijai Ķepīša, Skaņu, Dziesmu un Saulstaru ielu apkaimē saistošās daļas:

1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
2. Grafiskā daļa.

Ar šo saistošo noteikumu stāšanās spēkā, Detālpārplānojuma nekustamajam īpašumam Skaņu ielā 5 grozījumi (apstiprināts Garkalnes novada domes 2018.gada 24.aprīļa sēdē) zaudē spēku.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

### **LĒMUMS**

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1428**  
**(prot. Nr. 75, 6.§)**

#### **Par detālpārplānojuma nekustamā īpašuma Rožu prospektā 50 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060-006-0420 izstrādes uzsākšanu**

Izskatot nekustamā īpašuma Rožu prospektā 50 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060-006-0420 īpašnieces (fiziska persona) 2021.gada 10.maija iesniegumu par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu ar mērķi sadalīt zemes vienību, lai izveidotu jaunus savrupmāju un dvīņu māju apbūves gabalus, ir **konstatēts:**

Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024. gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-006-0420 daļai atļautais izmantošanas veids noteikts Jaukta centra apbūves teritorija (JC) un daļai – Ūdeņu teritorija (Ū);

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta (1) apakšpunkts nosaka, - “Detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei”;

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2. apakšpunkts nosaka, - “Detālplānojums jāizstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas un pašvaldības ceļus”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 98. apakšpunktiem, kā arī Attīstības un vides komitejas 2021.gada 18.maija sēdes protokolu, Garkalnes novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi ar mērķi detalizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-006-0420, platība 2.198 ha sadales nosacījumus, izmantošanas iespējas un apgrūtinājumus;
2. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Garkalnes novada teritorijas plānotāju Sandru Čakāni;
3. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (*darba uzdevums pielikumā*);
4. Slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar detālplānojuma izstrādes ierosinātajiem (*līgums pielikumā*);
5. Lēmums stājas spēkā ar 4.punktā norādītā līguma parakstīšanas brīdi;
6. Šo lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

S.Čakāne  
67800915

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1429**  
**(prot. Nr. 75, 7.§)**

### **Par detālplānojuma nekustamā īpašuma “Lindes 1” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0051 izstrādes uzsākšanu**

Izskatot nekustamā īpašuma “Lindes 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0051 īpašnieces (fiziska persona) pilnvarotās personas (fiziska persona), 2021.gada 30.marta iesniegumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu ar mērķi sadalīt zemes vienību, lai izveidotu jaunus apbūves gabalus, ir **konstatēts:**

Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024. gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0051 noteikts atļautais izmantošanas veids noteikts Jaukta centra apbūves teritorija (JC);

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta (1) apakšpunkts nosaka, - “Detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus

un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei”;

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2. apakšpunkts nosaka, - “Detālplānojums jāizstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas un pašvaldības ceļus”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 98. apakšpunktiem, kā arī Attīstības un vides komitejas 2021.gada 18.maija sēdes protokolu, Garkalnes novada dome  
**NOLEMJ:**

7. Uzsākt detālplānojuma izstrādi ar mērķi detalizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0051, platība 2.0066 ha sadales nosacījumus, izmantošanas iespējas un apgrūtinājumus;
8. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Garkalnes novada teritorijas plānotāju Sandru Čakāni;
9. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (*darba uzdevums pielikumā*);
10. Slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar detālplānojuma izstrādes ierosinātajiem (*līgums pielikumā*);
11. Lēmums stājas spēkā ar 4.punktā norādītā līguma parakstīšanas brīdi;
12. Šo lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

S.Čakāne  
67800915

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1430**  
**(prot. Nr. 75, 8.§)**

### **Par pašvaldībai piederošās zemes vienības, Krievupes iela 15, Langstiņos, daļas nomu**

Garkalnes novada Domes Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisija ir izskatījusi SIA “ANDREVI”, reģ.Nr.40203286753, 06.05.2021.g. iesniegumu (reģistrācijas Nr.2-8/646) ar lūgumu rast iespēju iznomāt zemes daļu 200 m<sup>2</sup> platībā no pašvaldībai piederošās zemes vienības, Krievupes iela 15, Langstiņi, Garkalnes novads, kadastra apzīmējums 8060 007 0339, teritorijas uzturēšanai, labiekārtošanai un ar mērķi izvietot nomas punktu aktīvās atpūtas pakalpojumu sniegšanai un kafejnīcas izvietojumam.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums Krievupes iela 15, Langstiņi, Garkalnes novads, kadastra Nr. 8060 007 0339, sastāv no zemes vienības 1,7800 ha platībā, kas reģistrētas Rīgas rajona tiesas, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000235747.
2. Zemes vienība saskaņā ar Garkalnes novada Teritorijas plānojumu daļēji atrodas savrupmāju apbūves teritorijā, daļēji dabas un apstādījumu teritorijā. Tā robežojas ar Langstiņu ezeru un nodrošina publisku pieeju ūdenstilpei.
3. Zemes vienība tiek izmantota sabiedrības aktīvās atpūtas un sporta vajadzībām.
4. Zemes vienības daļa 350 m<sup>2</sup> platībā, ir iznomāta ar mērķi izvietot nomas punktu vasaras



ūdens sporta inventāra nomas pakalpojumu sniegšanai.

5. Plānotais iznomājamās teritorijas lietošanas mērķis nav pretrunā ar Garkalnes novada Teritorijas plānojumu, apbūves noteikumiem un zemes vienības patreizējo un plānoto izmantošanu.

6. Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, savukārt šo noteikumu 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

7. Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisija ir izstrādājusi izsoles nolikumu nekustamā īpašuma Krievupes iela 15, Langstiņi, kadastra Nr. 8060 007 0339, zemes vienības daļas 200m<sup>2</sup> platībā nomai organizējot atklātu izsoli un noteica izsoles nosacīto sākuma cenu (sk. pielikumu).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 32. punktu un ņemot vērā SIA "ANDREVI", reģ.Nr.40203286753, iesniegumu, Garkalnes novada Dome, **NOLEMJ**:

1. Iznomāt uz 10 (desmit) gadiem, zemes vienības Krievupes iela 15, Langstiņi, Garkalnes novads, kadastra apzīmējums 8060 007 0339, daļu 200 m<sup>2</sup> platībā, ar mērķi izvietot nomas punktu aktīvās atpūtas pakalpojumu sniegšanai un kafējnīcas izvietojšanai organizējot atklātu izsoli.

2. Apstiprināt Garkalnes novada Domes Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijas 2021.gada 7.maija lēmumu „Par zemes vienības Krievupes iela 15, Langstiņi, daļas nomas tiesību izsoles nosacīto sākuma cenu un Izsoles nolikumu” un klāt pievienoto Izsoles nolikumu.

3. Uzdot Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles sagatavošanas darbus un rīkot nekustamā īpašuma Krievupes iela 15, Langstiņi, daļas nomas tiesību atklātu izsoli.

4. Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai tuvākajā domes sēdē, kas seko pēc notikušās izsoles, iesniegt izsoles rezultātus to apstiprināšanai.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

A.Bērziņš  
67800922

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1431**  
**(prot. Nr. 75, 9.§)**

### **Par nekustamā īpašuma Miera iela 58, Sužos, izsoles nolikuma un izsoles sākuma cenas apstiprināšanu**

Saskaņā ar Garkalnes novada Domes 2021.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.1410 (Protokols Nr.74, 115.§) „Par nekustamā īpašuma Miera iela 58, Sužos, atsavināšanu atklātā izsolē” Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisija izstrādāja izsoles nolikumu nekustamā īpašuma Miera iela 58, Sužos, kadastra Nr.8060 001 0042, atsavināšanai organizējot atklātu izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv/> un noteica izsoles nosacīto sākuma cenu (sk. pielikumu).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta pirmās daļas 1.punktu, “Publiskas personas finanšu un mantas izšķērdēšanas likuma” 3. panta 2. punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Garkalnes novada Domes Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijas 2021.gada 13.maija lēmumu „Par nekustamā īpašuma Miera iela 58, Sužos, Garkalnes

novadā, kadastra Nr.8060 001 0042, nosacīto vērtību un izsoles nolikumu” un klāt pievienoto Izsoles nolikumu.

2. Uzdot Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles sagatavošanas darbus un rīkot nekustamā īpašuma Miera iela 58, Sužos, izsoli elektronisko izsoļu vietnē.
3. Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai tuvākajā domes sēdē, kas seko pēc notikušās izsoles, iesniegt izsoles rezultātus to apstiprināšanai.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

A.Bērziņš  
67800922

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1432**  
**(prot. Nr. 75, 10.§)**

### **Par nekustamā īpašuma Jaunā iela 2C sastāvā esošā zemes starpgabala nodošanu atsavināšanai**

Garkalnes novada domē 2021.gada 13.maijā ir saņemts un reģistrēts ar Nr.2-11/1442, V.U., personas kods 000000-00000, (turpmāk tekstā - Iesniedzēja), iesniegums ar lūgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunā iela 2C (kadastra Nr.8060 007 0034) sastāvā esošā zemes starpgabala, (kadastra apzīmējums 8060 007 0573), ar platību 0,0246 ha (turpmāk tekstā – Zemes gabals) nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Garkalnes novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Jaunā iela 2C (kadastra Nr.8060 007 0034), kas sastāv divām zemes vienībām, (kadastra apzīmējumi 8060 007 0572 un 8060 007 0573), ar kopējo platību 0,0617 ha.
2. Nekustamā īpašuma Jaunā iela 2C īpašuma tiesības ir nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000255206 uz Garkalnes novada pašvaldības vārda.
3. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0573 ir starpgabals, kas robežojas tikai ar Iesniedzējai piederošo nekustamo īpašumu Jaunā iela 2B (kadastra Nr.8060 007 0323).
4. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0572 robežojas ar pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunā iela (kadastra Nr.8060 007 0106) sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0309.
5. Iesniedzējas Zemes gabala atsavināšanas ierosinājums atbilst likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 1.punktā noteiktajām prasībām, jo Iesniedzēja ierosina nopirkt zemes starpgabalu, kas pieguļ viņa zemei un robežojas tikai ar Iesniedzējas īpašumu.
6. Garkalnes novada Domes Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija 2021.gada 13.maijā noteica Zemes gabala atsavināšanas cenu pieskaitot pie sertificētu vērtētāju SIA “VCG Ekspertu grupa” iesniegtā vērtējuma vērtēšanas pakalpojuma izmaksas un noteica nosacīto atsavināšanas cenu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma

„Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 8.panta otro un trešo punktu un 37.panta pirmās daļas 4.punktu, un ņemot vērā V.U. atsavināšanas ierosinājumu, Garkalnes novada Dome, **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai Iesniedzējai Garkalnes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunā iela 2C (kadastra Nr.8060 007 0034) sastāvā esošo zemes starpgabalu, (kadastra apzīmējums 8060 007 0573), ar platību 0,0246 ha.
2. Noteikt, ka Zemes gabala atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.
3. Apstiprināt Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija 2021.gada 13.maijā noteikto Zemes gabala atsavināšanas cenu.
4. Pilnvarot Garkalnes novada Domes izpilddirektori Jeļenu Tocu noslēgt nekustamā īpašuma atsavināšanas līgumu un nostiprināt darījumu Rīgas rajona tiesā.
5. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0572 pievienot pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunā iela (kadastra Nr.8060 007 0106) sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0309.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

A.Bērziņš  
67800922

## **LĒMUMS**

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1433**  
**(prot. Nr. 75, 11.§)**

### **Par zemes starpgabala Čiekuru ielas daļa, Priedkalnē, nodošanu atsavināšanai**

Garkalnes novada domē 2021.gada 12.maijā ir saņemts un reģistrēts ar Nr.2-11/1437, V.U., personas kods 000000-00000, (turpmāk tekstā - Iesniedzējs), iesniegums ar lūgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Čiekuru ielas daļa (kadastra Nr.8060 002 0843) sastāvā esošā zemes starpgabala (kadastra apzīmējums 8060 002 0846), ar platību 0,0095 ha (turpmāk tekstā – Zemes gabals) nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Garkalnes novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Čiekuru ielas daļa (kadastra Nr.8060 002 0843), kas sastāv trim zemes vienībām, (kadastra apzīmējumi 8060 002 1490, 8060 002 1491 un 8060 002 0846), ar kopējo platību 0,0946 ha.
2. Nekustamā īpašuma Čiekuru ielas daļa īpašuma tiesības ir nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000512416 uz Garkalnes novada pašvaldības vārda.
3. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0846 ir starpgabals, kas visā tā garumā robežojas tikai ar Iesniedzējam piederošo nekustamo īpašumu Liedaga iela 20, kā arī minētais Zemes gabals ir iznomāts Iesniedzējam.
4. Iesniedzēja Zemes gabala atsavināšanas ierosinājums atbilst likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 1.punktā noteiktajām prasībām, jo Iesniedzējs ierosina nopirkt zemes starpgabalu, kas pieguļ viņa zemei un robežojas tikai ar Iesniedzēja īpašumu.
5. Garkalnes novada Domes Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija 2021.gada 13.maijā noteica Zemes gabala atsavināšanas cenu pieskaitot pie sertificētu vērtētāju SIA “VCG Ekspertu grupa” iesniegtā vērtējuma vērtējuma izmaksas un noteica

nosacīto atsavināšanas cenu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 8.panta otro un trešo punktu un 37.panta pirmās daļas 4.punktu, un ņemot vērā V.U. atsavināšanas ierosinājumu, Garkalnes novada Dome, **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Iesniedzējam Garkalnes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Čiekuru ielas daļa (kadastra Nr.8060 002 0843) sastāvā esošo zemes starpgabalu (kadastra apzīmējums 8060 002 0846), ar platību 0,0095 ha.
2. Noteikt, ka Zemes gabala atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.
3. Apstiprināt Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija 2021.gada 13.maijā noteikto Zemes gabala atsavināšanas cenu.
4. Pilnvarot Garkalnes novada Domes izpilddirektori Jeļenu Tocu noslēgt nekustamā īpašuma atsavināšanas līgumu un nostiprināt darījumu Rīgas rajona tiesā.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

A.Bērziņš  
67800922

## **LĒMUMS**

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1434**  
**(prot. Nr. 75, 12.§)**

### **Par zemes vienību maiņu**

Garkalnes novada Dome ir izskatījusi V.U., personas kods 000000-00000 un V.U., personas kods 000000-00000, 2021.gada 10.maija atbildi uz Garkalnes novada Domes 2021.gada 7.maija vēstulēm Nr.2-11/223 un Nr.2-11/224, kurās pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu Pašvaldība lūdza izskatīt iespēju samainīt nekustamos īpašumus kadastra apzīmējums 8060 003 1242 un 8060 003 1243, Baltezerā, Garkalnes novadā pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu citā vietā Garkalnes novada teritorijā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. V.U. un V.U. pieder nekustamie īpašumi zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8060 003 1242 un 8060 003 1243, Baltezerā, Garkalnes novadā, kas ir Kursas un Piekrastes ielu daļas un kuru kopējā platība sastāda 0,1043 ha.
2. Garkalne novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Taku iela 29, Bergos, Garkalnes novadā, kurš sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0.1288 ha, kadastra apzīmējums 8060 006 0742.
3. Garkalnes novada Domes iecere ir mainīt nekustamos īpašumus ar kadastra apzīmējumiem 8060 003 1242 un 8060 003 1243, Baltezerā, Garkalnes novadā pret Garkalnes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Taku iela 29, Bergos, Garkalnes novadā, lai izbeigtu dalītu īpašumu un lai nodrošinātu savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, ielu būvniecību, un publiskai lietošanai paredzētas teritorijas ierīkošanu Lielā Baltezera krastā, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2.punktu.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2.punktu un „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8. panta otro daļu Garkalnes novada Dome **NOLEMJ:**

4. Piekrist priekšlikumam par Garkalnes novada pašvaldībai piederošas zemes vienības Taku ielā 29, ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0742, maiņu pret V.U. un V.U. piederošajiem nekustamajiem īpašumiem - zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 003 1242 un 8060 003 1243 Baltezerā, Garkalnes novadā un sagatavoto priekšlikumu nodot Garkalnes novada Domes Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai tālākam darbam.
5. Garkalnes novada Domes Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisija pieaicināt sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju nekustamo īpašumu vērtības noteikšanai un iesniegt Domei materiālus par pirmā punktā minēto nekustamo īpašumu vērtību un maiņas atbilstību „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” noteikumiem.
6. Domes izdoto administratīvo aktu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

Armands Bērziņš  
67800922  
Armands.berzins@garkalne.lv

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1435**  
**(prot. Nr. 75, 13.§)**

### **Par zemes ierīcības projekta Vijolišu iela 4, Langstiņi, apstiprināšanu**

Garkalnes novada dome ir izskatījusi mērniecības biroja SIA “Ģeodēzija S” zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas, sertifikāts Nr.AA0018, 2021.gada 05.maijā noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2021-05-05 20:28:58 EEST zemes ierīcības projektu Vijolišu iela 4, Langstiņi un lūgumu to apstiprināt.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-007-0014 0.2506 ha platībā, adrese Vijolišu iela 4, Langstiņi, Garkalnes novads, adreses klasifikatora kods 102125742, ir nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060-007-0014, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.52 sastāvā. Zemesgrāmatas nodalījuma Nr.52 1.daļas 1.iedaļā ir 1998.gada 6.oktobra ieraksts Nr.8.1: uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja un 4 (četras) saimniecības ēkas; ieraksts nav aktuāls, jo īpašnieks ēkas ir nojaucis un uzsācis jaunu būvniecības procesu; projekts ir reģistrēts Būvniecības informācijas sistēmā.

Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Pieļauve zemes vienībai ir no pašvaldības Vijolišu un Dainu ielām, zemes vienību kadastra apzīmējumi 8060-007-0384, 8060-007-379.

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļā ir teikts, ka Savrupmāju apbūves teritorijas galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un dvīņu māju apbūve. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība –1200 m<sup>2</sup>, dvīņu mājām – 600 m<sup>2</sup>.

3.Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 12.punktā ir noteikts, ka, ja nepieciešams sadalīt jau apbūvētu zemes vienību, pieļaujama atkāpe no teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās zemes vienību minimālās platības, apbūves blīvuma un apbūves intensitātes, kā arī citām prasībām, ja tiek

nodrošināta piekļūšana pie katras zemes vienības. Saskaņā ar šajā punktā minētajiem nosacījumiem izveidotās zemes vienības tālākā izmantošana veicama atbilstoši teritorijas plānojumam vai lokālpļānojumam.

4.Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā (turpmāk — projektētā teritorija), kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālpļānojuma izstrādi.

5.Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Garkalnes novada domes 2021.gada 26.aprīļa darba uzdevumu Nr. ZIR 13/2021 "Zemes ierīcības projekta izstrādāšanai nekustamā īpašuma Vijolišu ielā 4, Langstiņos sadalīšanai". Projekta izstrādes mērķis ir no nekustamā īpašuma Vijolišu ielā 4, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-007-0014, atdalīt zemes vienības daļu apmēram 0.08 ha platībā apbūvei, lai izveidotu jaunu īpašumu.

6.Zemes ierīkotāja Saiva Sokolova 2021.gada 5.maijā ir noformējusi un elektroniski parakstījusi zemes ierīcības projektu zemes vienības Vijolišu ielā 4, Langstiņos, sadalīšanai. Saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu izveidotas divas zemes vienības:

1.zemes vienība Nr.1 ar platību 0.1706 ha, kadastra apzīmējums 8060-007-0574,

2.zemes vienība Nr.2 ar platību 0.0800 ha, kadastra apzīmējums 8060-007-0575.

Zemes vienībām piekļūšana tiek nodrošināta no pašvaldības Vijolišu un Dainu ielām.

7.Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”. Noteikumu 47.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai lēmumu par projekta apstiprināšanu. 48.punkts nosaka, ka zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātajam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukas.

8.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496“Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.1.apakšpunkts nosaka, ka apbūves zemes šo noteikumu izpratnē ir apbūvēta zeme, kuru atbilstoši zemes likumīgai izmantošanai izmanto būvju, inženierkomunikāciju vai labiekārtojuma uzturēšanai.

9.2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

10.Domes Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2021.gada 18.maija sēdē deva piekrišanu zemes ierīcības projekta apstiprināšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 12.punktu, Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 47.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu un 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumos Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.1.apakšpunktu, 2014.gada 4.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un

uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

**1.** Apstiprināt zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas, sertifikāts Nr. AA0018, 2021. gada 05. maijā noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2021-05-05 20:28:58 EEST zemes ierīcības projektu Vijolišu iela 4, Langstiņi, Garkalnes novads.

**1.1.** Saskaņā ar zemes ierīcības projektu atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8060-007-0014, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 52, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-007-0014, projektēto zemes vienību Nr. 2 0.0800 ha platībā, lai izveidotu jaunu īpašumu.

1.1.1. Atdalāmai, projektētai zemes vienībai Nr. 2, kurai piešķirts kadastra apzīmējums 8060-007-0575, piešķirt adresi **Vijolišu iela 4A, Langstiņi**, Garkalnes novads.

1.1.2. Zemes vienībai Vijolišu ielā 4A noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

1.1.3. Zemes vienībā Vijolišu ielā 4A ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

„1”-7312080101-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0.4 megapaskāliem,

„3”-7312040100- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju,

„4”-7311090900-vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu.

**1.2.** Projektēto zemes vienību Nr. 1, kadastra apzīmējums 8060-007-0574, platība 0.1706 ha, saglabāt īpašuma ar kadastra Nr. 8060-007-0014, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 52 sastāvā.

1.2.1. Projektētai zemes vienībai Nr. 1, kurai piešķirts kadastra apzīmējums 8060-007-0574, apstiprināt adresi **Vijolišu iela 4, Langstiņi**, Garkalnes novads, adreses klasifikatora kods 102125742.

1.2.2. Zemes vienībai Vijolišu ielā 4 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

1.2.3. Zemes vienībā Vijolišu ielā 4 ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

„2”-7312050201- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju,

„4”-7311090900-vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu.

2. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības var tikt precizētas.

3. Izgatavot projektēto zemes vienību robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā.

4. Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienību plāniem.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai ([pasutijumi@vzd.gov.lv](mailto:pasutijumi@vzd.gov.lv)), zemes ierīkotājai Saivai Sokolovai ([info.geodezija@inbox.lv](mailto:info.geodezija@inbox.lv)), izsniegt īpašniekam V.U. un Nekustamā īpašuma daļai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Domes priekšsēdētājs

E. Treiberis

R. Šmite  
67800922

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1436**  
**(prot. Nr. 75, 14.§)**

### **Par zemes ierīcības projekta Mazā Apogu iela 6, Suži, apstiprināšanu**

Garkalnes novada dome ir izskatījusi zemes ierīkotāja Jāņa Baloža, sertifikāts Nr.AA000000085, 2021.gada 20.aprīlī noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2021-04-20 17:03:16 EEST zemes ierīcības projektu Mazā Apogu iela 6, Suži un lūgumu to apstiprināt.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-001-0537 0.2797 ha platībā, tai skaita 0.2797 ha meža zeme, ir nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060-001-0537, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0034 3004, sastāvā. Zemes vienībai ir reģistrēta adrese Mazā Apogu iela 6, Suži, Garkalnes novads, adreses klasifikatora kods 105319161.Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ir noteikti sekojoši:

- vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0701)-0.2359 ha,
- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.0438 ha.

Zemes vienība ir izveidota ar 2006.gada detālplānojumu „Puniņi”.

Piekļuve zemes vienībai ir no pašvaldības Pulkveža ielas, kadastra apzīmējums 8060-001-0464 un Mazās Apogu ielas (detālplānojuma „Puniņi” risinājums).

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 8060-001-0537 atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.2.apakšnodaļā ir teikts, ka Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju galvenais izmantošanas veids ir mazstāvu daudzdzīvokļu namu un rindu māju dzīvojamā apbūve. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās atļauts izvietot savrupmāju vai dvīņu māju. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība – 1200 m<sup>2</sup>, dvīņu mājām – 600 m<sup>2</sup> (noteikumi publicēti [www.garkalne.lv](http://www.garkalne.lv)).

3.Detālplānojuma apbūves noteikumos arī ir paredzēta savrupmāju apbūve; minimālā zemes vienības platība nav norādīta. Detālplānojuma teritorijā Mazā Apogu iela nav izdalīta kā atsevišķa parcele, bet zemes vienībās noteiktas sarkanās līnijas ielas izveidei.

Noteikumu 2.nodaļas 2.1.apakšnodaļā ir teikts, ka nav atļauts veidot zemes vienības, kurām nav nodrošināta piekļūšana, izņemot tādas zemes vienības, kuras turpmāk plānots pievienot citām zemes vienībām. Detālplānojums ir saskaņots ar VAS „Latvijas valsts ceļi” ar noteikumiem, ka ielas tehnisko projektu izstrādā un saskaņo atsevišķi.

Detālplānojums nav realizēts.

4. Zemes ierīcības likuma 9.panta otrā daļa nosaka, ka projektētai teritorijai, kurai ir spēkā esošs detālplānojums, bet jāveic arī šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētie zemes ierīcības darbi, zemes ierīcības projektu var izstrādāt kā papildinājumu detālplānojumam, ievērojot šā likuma nosacījumus attiecībā uz zemes ierīcības projekta izstrādi.

5.Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Garkalnes novada domes 2020.gada 26.augusta darba uzdevumu Nr.ZIR 31/2020 ”Zemes ierīcības projekta izstrādāšanai nekustamā īpašuma Mazā Apogu ielā 6, Sužos, sadalīšanai”.

Projekta izstrādes mērķis ir nodalīt no īpašuma ar kadastra Nr. 8060-001-0537, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0034 3004, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-001-0537, daļu apmēram 1427 m<sup>2</sup> platībā lai izveidotu jaunu īpašumu.

6.Zemes ierīkotājs Jānis Balodis 2021.gada 20.aprīlī ir noformējis un elektroniski parakstījis zemes ierīcības projektu zemes vienības Mazā Apogu ielā 6, Sužos, sadalīšanai. Saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu izveidotas divas zemes vienības:

- 1.zemes vienība Nr.1 ar platību 0.1370 ha, kadastra apzīmējums 8060-001-0802,
- 2.zemes vienība Nr.2 ar platību 0.1427 ha, kadastra apzīmējums 8060-001-0803.



7.Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”. Noteikumu 47.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai lēmumu par projekta apstiprināšanu. 48.punkts nosaka, ka zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātajam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukas.

8.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496“Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.1.apakšpunkts nosaka, ka apbūves zemes šo noteikumu izpratnē ir apbūvēta zeme, kuru atbilstoši zemes likumīgai izmantošanai izmanto būvju, inženierkomunikāciju vai labiekārtojuma uzturēšanai.

Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” ir papildināti ar NĪLM kodu 0600-neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme. Šo noteikumu izpratnē atbilstoši 14.<sup>1</sup>1.apakšpunktam, tā ir zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra-piebraucamais ceļš un elektrības pieslēgums nav iespējams bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves. Projektētās zemes vienības Nr.1, Nr.2 atbilst minētajiem nosacījumiem.

9.2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

10.Domes Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2021.gada 18.maija sēdē deva piekrišanu zemes ierīcības projekta apstiprināšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.2.apakšnodaļu, 2006.gada detālplānojuma „Puniņi” saistošajiem apbūves noteikumiem, Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 47.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu un 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumos Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”” 14.1., 14.<sup>1</sup>1 apakšpunktiem, 2014.gada 4.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1.Apstiprināt zemes ierīkotāja Jāņa Baloža, sertifikāts Nr.AA000000085, 2021.gada 20.aprīlī noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2021-04-20 17:03:16 EEST zemes ierīcības projektu Mazā Apogu iela 6, Suži. Apstiprināt projektēto zemes vienību platības un robežas.

1.1.Saskaņā ar zemes ierīcības projektu atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060-001-0537, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0034 3004, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-001-0537, projektēto zemes vienību Nr.2 0.1427 ha platībā, lai izveidotu jaunu īpašumu.

1.1.1.Atdalāmai, projektētai zemes vienībai Nr.2, kurai piešķirts kadastra apzīmējums 8060-001-0803, piešķirt adresi **Mazā Apogu iela 8, Suži**, Garkalnes novads.

1.1.2.Zemes vienībai Mazā Apogu ielā 8 noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

-neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600)-0.1227 ha,  
-zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.0200 ha.

1.1.3.Zemes vienībā Mazā Apogu iela 8 ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

„1”-7312030101- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija,

„3”-7312080101- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem,

„4”-7312050201- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.

**1.2.**Projektēto zemes vienību Nr.1, kadastra apzīmējums 8060-001-0802, platība 0.1370 ha, saglabāt īpašuma ar kadastra Nr.8060-001-0537, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0034 3004 sastāvā.

1.2.1.Projektētai zemes vienībai Nr.1, kurai piešķirts kadastra apzīmējums 8060-001-0802, apstiprināt adresi **Mazā Apogu iela 6, Suži**, Garkalnes novads, adreses klasifikatora kods 105319161.

1.2.1.Zemes vienībai Mazā Apogu iela 6 noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

-neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600)-0.1132 ha,

-zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.0238 ha.

1.1.3.Zemes vienībā Mazā Apogu iela 6 ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

„1”-7312030101- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija,

„2”-73120401200-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju,

„3”-7312080101- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem.

2.Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības var tikt precizētas.

3.Izgatavot projektēto zemes vienību robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā.

4.Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienību plāniem.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai ([pasutijumi@vzd.gov.lv](mailto:pasutijumi@vzd.gov.lv)), zemes ierīkotājam Jānim Balodim ([musumernieks@inbox.lv](mailto:musumernieks@inbox.lv)), īpašniekam V.U. (e-pasts) un izsniegt Nekustamā īpašuma daļai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

R.Šmite  
67800922

## **LĒMUMS**

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1437**  
**(prot. Nr. 75, 15.§)**

### **Par īpašumu Mārsilu ielā 101, 103, 105 apvienošanu**

Garkalnes novada dome izskatīja SIA „PC Estate”, reģ. Nr.40203187298, pilnvarotās personas V.U., 2021.gada 8.aprīļa iesniegumu, kurš Garkalnes novada domē reģistrēts ar Nr.2-8/507 par

īpašumu Mārsilu ielā 101, Mārsilu ielā 103 un Mārsilu ielā 105, Baltezerā, Garkalnes novadā apvienošanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060-003-0763, zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1000 0050 9221, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-003-0546, platība 0.1502 ha, tai skaitā 0.1502 ha meži, kurai ir reģistrēta adrese Mārsilu iela 101, Baltezers, Garkalnes novads, adreses klasifikatora kods ir 106317764. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

2. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060-003-0764, zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1000 0050 9219, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-003-0545, platība 0.1501 ha, tai skaitā 0.1501 ha meži, kurai ir reģistrēta adrese Mārsilu iela 103, Baltezers, Garkalnes novads, adreses klasifikatora kods ir 106317772. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

3. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060-003-0765, zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1000 0050 9218, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-003-0544, platība 0.1501 ha, tai skaitā 0.13 ha meži, kurai ir reģistrēta adrese Mārsilu iela 105, Baltezers, Garkalnes novads, adreses klasifikatora kods ir 106317780. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

4. Agšminētie īpašumi pieder SIA „PC Estate”, reģ. Nr.40203187298.

Zemes vienības ir izveidotas ar detālplānojumu „Nekustamajiem īpašumiem ar kadastra Nr.8060-003-0275 un 8060-003-0274 detālplānojuma grozījumi”, kurš apstiprināts Garkalnes novada domes 2012.gada 24.aprīļa sēdē, protokols 7§5.

5. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem un detālplānojuma saistošiem noteikumiem Nr.2-dp, augšminētās zemes vienības atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1).

6. 2020.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.105 „Grozījumi Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumos Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”” 28.<sup>1</sup> punkts nosaka, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme” nenosaka, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem teritorija nevar tikt izmantota apbūvei (nav veikta meža zemes atmežošana).

7. Domes Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2021.gada 18.maija sēdē deva piekrišanu īpašumu apvienošanai.

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz 2020.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.105 „Grozījumi Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumos Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”” 28.<sup>1</sup> punktu, 2014.gada 4.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.61, „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.8060-003-0763, zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1000 0050 9221, pievienot sekojošu īpašumu zemes vienības:

- nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060-003-0764, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0050 9219, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr.8060-003-0545, platība 0.1501 ha, adrese Mārsilu iela 103, Baltezers, Garkalnes novads.

- nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060-003-0765, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0050 9218, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr.8060-003-0544, platība 0.1501 ha, adrese Mārsilu iela 105, Baltezers, Garkalnes novads.

1.1. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060-003-0546, 8060-003-0545, 8060-003-0544 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

2. Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam.

3.Pēc īpašumu apvienošanas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā dzēst īpašumus:

- ar kadastra Nr.8060-003-0764, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0050 9219;

- ar kadastra Nr.8060-003-0765, Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0050 9218.

5.Veicot zemes vienībās meža zemes atmežošanu, atmežotai platībai mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601).

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai ([pasutijumi@vzd.gov.lv](mailto:pasutijumi@vzd.gov.lv)) un īpašnieka pilnvarotai personai V.U. (e-pasts).

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

R.Šmite

67800922

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1438**  
**(prot. Nr. 75, 16.§)**

### **Par robežu pārkārtošanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0196**

Garkalnes novada dome ir izskatījusi Nekustamā īpašuma daļas priekšlikumu par robežu pārkārtošanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0196(pašvaldības ceļš pie Volleriem).

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0196, platība 0.323 ha, ir reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060-008-0196, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīga zeme-noteikts ar Garkalnes novada domes 2014.gada 26.jūnija sēdes lēmumu. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis -zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

2.Uz zemes vienības daļas 0.0740 ha platībā ceļa infrastruktūras objekti nav izvietoti.

3.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 8060-008-0196 nav uzmērīta un reģistrēta zemesgrāmatā; priekšlikums ir atdalīt augšminēto zemes vienības daļu no īpašuma ar kadastra apzīmējuma 8060-008-0196 un izveidot starpgabalu un nodotu pierobežniekam atsavināšanai.

4.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 84.pants nosaka, ka ziņas, kas nepieciešamas Kadastra informācijas sistēmas uzturēšanai, Valsts zemes dienestam sniedz kadastra subjekti, vietējās pašvaldības, valsts institūcijas un kadastrālais uzmērītājs.

5.Zemes gabali, kuri neatbilst pašvaldības apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platībai vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemes gabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai; šādus zemes gabalus sauc par s t a r p g a b a l i e m. Saskaņā ar likumu Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās

3.panta otrās daļas 4.punktu šādi zemes gabali piekrīt pašvaldībai un pašvaldības dome par to pieņem lēmumu.

6.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8060-008-0196 daļa 0.0740 ha platībā atrodas Jaukta centra apbūves teritorijā (JC).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.5.apakšnodaļā ir teikts, ka Jauktās centra apbūves teritorijās paredzēta daudzveidīga izmantošana, kas ietver savstarpēji saderīgas funkcijas – dzīvojamo apbūvi, publiskās iestādes, dažādus pakalpojumus un objektus, kas nepieciešami teritorijas apkalpei un inženiertehniskajam nodrošinājumam (noteikumi publicēti [www.garkalne.lv](http://www.garkalne.lv)).

7.Saskaņā ar 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.punktu atdalāmā zemes vienība nav adresācijas objekts.

8.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekritošo zemes platību.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.1.apakšpunkts nosaka, ka apbūves zemes šo noteikumu izpratnē ir apbūvēta zeme, kuru atbilstoši zemes likumīgai izmantošanai izmanto būvju, inženierkomunikāciju vai labiekārtojuma uzturēšanai.

9.Zemes ierīcības likuma pārejas noteikumu 1.pants nosaka, ka līdz zemes pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā lēmumu par zemes privatizācijas un zemes reformas kārtībā veidojamo zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu vai zemes robežu pārkārtošanu pieņem vietējā pašvaldība, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības. Lēmumam pievieno grafisko pielikumu, kurā norādīts zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas vai zemes robežu pārkārtošanas risinājums.

10.Domes Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2021.gada 18.maija sēdē atbalstīja robežu pārkārtošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 8060-008-0196, izveidojot jaunu zemes vienību 0.0740 ha platībā.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.5.apakšnodaļu, Zemes ierīcības likuma pārejas noteikumu 1.pantu, likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Kadastra likuma 84.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.1.apakšpunktu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.punktu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1.Veikt izmaiņas Garkalnes novada domes 2014.gada 26.jūnija sēdes lēmumā:

1.1.Atdalīt no pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0196 zemes vienības daļu 0.0740 ha platībā; noteikt, ka izveidotā zemes vienība ir starpgabals. Izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Upesciema starpgabals**”.

1.2.Atdalāmā zemes vienība 0.0740 ha ir pašvaldībai piekritīga zeme atbilstoši Garkalnes novada domes 2014.gada 26.jūnija sēdes lēmumam.

1.3.Izveidotai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

1.4.Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0196 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi -zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).

2.Noteikt, ka zemes vienību platības, zemes lietošanas veidi un apgrūtinājumi tiks precizēti pie iemērīšanas dabā.

3.VZD Rīgas reģionālai nodaļai veikt izmaiņas nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā atbilstoši pieņemtajam lēmumam.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai ([pasutijumi@vzd.gov.lv](mailto:pasutijumi@vzd.gov.lv)).

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

R.Šmite  
67800922

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1439**  
**(prot. Nr. 75, 17.§)**

### Par deleģēšanas līguma izbeigšanu

2021.gada 14.maijā ir saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – ministrija) vēstule Nr.1-132/4644, kurā ministrija norāda, ka pašvaldība ir tiesīga deleģēt pilnvarotajai personai no pašvaldības autonomā kompetencē esošas funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus, kas vērsti uz funkcijas izpildi pēc būtības, nevis pašvaldības pienākumus, kas vērsti uz funkciju izpildes nodrošināšanu, tajā skaitā īpašuma apsaimniekošanu un dažādas administratīva (organizatoriska) rakstura darbības.

Tādējādi pašvaldības, kā īpašnieka vienkāršās darbības īpašuma apsaimniekošanā ir pašvaldības darbība privāto tiesību jomā un nevar būt par deleģēšanas priekšmetu. Deleģēšanas priekšmets ir pārvaldes uzdevums, ko pašvaldība veic, īstenojot tai piešķirto valsts varu publisko tiesību jomā, un kas ir raksturīgs tikai valsts pārvaldei.

Ievērojot minēto, līgumā deleģētais uzdevums – veikt Garkalnes novada autoceļu ikdienas uzturēšanas darbības, nav pārvaldes uzdevums publisko tiesību jomā.

Pamatojoties uz ministrijas 2021.gada 13.maija vēstuli Nr.1-132/4644 un likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt Garkalnes novada domes 2021.gada 30.marta lēmumu (Nr.1383, prot.73, 25.§) “Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar Pašvaldības SIA „Garkalnes Komunālserviss”.

2. Izbeigt 2021.gada 1.aprīļa deleģēšanas līgumu Nr.2-20/156 ar Pašvaldības SIA „Garkalnes komunālserviss”, reģistrācijas Nr.40003708356, juridiskā adrese: Vidzemes šoseja 1D, Garkalne, Garkalnes novads, LV-2137.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, domes izdotos administratīvos aktus var pārsūdzēt administratīvajā tiesā.

3. Domes izdoto administratīvo aktu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes

priekšsēdētājs

E.Treibergs

Ainārs Laurs

67800923

ainars.laurs@garkalne.lv

## **LĒMUMS**

Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1440**  
**(prot. Nr. 75, 18.§)**

### **Par pakalpojumu līguma slēgšanu**

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu un ceļu uzturēšana).

Lai nodrošinātu vienotu Garkalnes novada administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tās apsaimniekošanu, uzturēšanu un izmantošanu sabiedrības interesēs, tādējādi efektīvi izmantojot pašvaldības veiktos kapitālieguldījumus un pieejamos finanšu līdzekļus, kā arī nodrošinātu iedzīvotājiem nepieciešamo darbību operativitāti pašvaldība, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu ir izveidojusi pašvaldības kapitālsabiedrību SIA „GARKALNES KOMUNĀLSERVISS”, kuras darbības mērķi un veidi saskaņā ar statūtiem ir dažādu pakalpojumu sniegšana fiziskām un juridiskām personām, tai skaitā – ceļu un ielu uzturēšana pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

2021.gada 14.maijā ir saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – ministrija) vēstule Nr.1-132/4644, kurā ministrija norāda, ka pašvaldība ir tiesīga deleģēt pilnvarotajai personai no pašvaldības autonomā kompetencē esošas funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus, kas vērsti uz funkcijas izpildi pēc būtības, nevis pašvaldības pienākumus, kas vērsti uz funkciju izpildes nodrošināšanu, tajā skaitā īpašuma apsaimniekošanu un dažādas administratīva (organizatoriska) rakstura darbības.

Tādējādi pašvaldības, kā īpašnieka vienkāršās darbības īpašuma apsaimniekošanā ir pašvaldības darbība privāto tiesību jomā, līdz ar to pašvaldībai ir slēdzams pakalpojumu līgums "Par ceļu uzturēšanu Garkalnes novadā".

Pamatojoties uz ministrijas 2021.gada 13.maija vēstuli Nr.1-132/4644 un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pakalpojumu līguma "Par ceļu uzturēšanu Garkalnes novadā" (pielikumā) slēgšanu ar Pašvaldības SIA „Garkalnes komunālserviss”, reģistrācijas Nr.40003708356, juridiskā adrese: Vidzemes šoseja 1D, Garkalne, Garkalnes novads, LV-2137.
2. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, domes izdotos administratīvos aktus var pārsūdzēt administratīvajā tiesā.
3. Domes izdoto administratīvo aktu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes  
E.Treibergs

priekšsēdētājs

Ainārs Laurs  
67800923  
ainars.laurs@garkalne.lv

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1441**  
**(Prot. Nr. 75, 19.§)**

**Par dzīvesvietas deklarēšanas ziņu anulēšanu**

Izskatot V.U., personas kods 000000-00000, iesniegumu, kurā lūdz anulēt dzīvesvietas deklarēšanas ziņas Somijas pilsonim V.U., personas kods 000000-00000 Adrese, Ciems, Garkalnes novadā, jo zudis tiesiskais pamats dzīvot minētajā adresē, dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Adrese, Ciems, Garkalnes novadā, pamatojoties uz Garkalnes novada Zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000000000 ierakstu pieder V.U., pamats 01.11.2002. pirkuma līgums.
2. Adrese, Ciems, Garkalnes novadā 30.12.2016. dzīvesvietu deklarēja V.U., tiesiskais pamatojums – vienošanās ar īpašnieci.
3. V.U. paskaidro, ka V.U. minētajā īpašumā nedzīvo kopš 2019.gada beigām, jo izbraucis uz Somiju.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Anulēt dzīvesvietas deklarēšanas ziņas V.U., personas kods 000000-00000, Adrese, Ciems, Garkalnes novadā.
2. Lēmumu var pārsūdzēt mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Domes priekšsēdētājs

E.Treibergs

E.Liepiņa  
67800937

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2021.gada 25.maijā

**Nr. 1442**  
**(prot. Nr. 75, 20.§)**

**Par bērnu uzņemšanu**  
**Garkalnes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs**

Saskaņā ar Garkalnes novada domes 2020.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.67 „Kārtība, kādā Garkalnes novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju” 2. punktu, iestādē uzņem bērnu no pusotra gada vecuma



(vecums uz uzņemšanas brīdi Iestādē 18 mēneši) līdz pamatizglītības ieguves uzsākšanai.

Saskaņā ar šo pašu noteikumu 4.punktu, Bērnu uzņemšanai Iestādē, sākot no bērna dzimšanas reģistrācijas dienas, var reģistrēt viens no bērna vecākiem vai likumiskajiem pārstāvjiem (vecāki) un 9. punkta 9.1. apakšpunktu bērna likumiskais pārstāvis var veikt izmaiņas līdz tekošā gada 30.aprīlim.

Ir saņemti iesniegumi no pielikumā Nr.1 minēto bērnu vecākiem par vēlmi apmeklēt attiecīgajā vecuma grupas Garkalnes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs ar 2021.gada 1.septembri. Pielikumos Nr.1 un Nr.2 iekļauto bērnu saraksts ir saskaņots ar Garkalnes novada pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 4.punktu, pašvaldībām ir šāda autonomā funkcija: gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).

Ņemot vērā augstāk minēto, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 4.punktu un Garkalnes novada domes 2020.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.67 „Kārtība, kādā Garkalnes novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju” 2., 4., 9.1, un 10. punktu, **uzņemt** Garkalnes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs bērnus saskaņā ar pielikumiem Nr.1 un Nr.2, attiecīgajās vecuma grupās.

Pielikumos:

Bērnu saraksti, kuri apmeklēs Garkalnes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes ar 2021.gada 1.septembri.

Domes priekšsēdētājs

E. Treibergs

S.Tīberga  
67800939

1.pielikums

**UZŅEMŠANA 2021., PII “Čiekuriņš”, 2015. gadā  
dzimušie**

1.	GND-7
2.	GND-8
3.	GND-18
4.	GND-19
5.	GND-34
6.	GND-45
7.	GND-49
8.	GND-51

9.	GND-55
10.	GND-84
11.	GND-217
12.	GND-218
13.	GND-235
14.	GND-264
15.	GND-306
16.	GND-322
17.	GND-348
18.	GND-405
19.	GND-412
20.	GND-510
21.	GND-514

**UZŅEMŠANA 2021., PII “Čiekuriņš”, 2016. gadā dzimušie**

1.	GND-5
2.	GND-16
3.	GND-20
4.	GND-23
5.	GND-25
6.	GND-26
7.	GND-28
8.	GND-29
9.	GND-31
10.	GND-32
11.	GND-33
12.	GND-35
13.	GND-39
14.	GND-52
15.	GND-53
16.	GND-61
17.	GND-85
18.	GND-101
19.	GND-190
20.	GND-199
21.	GND-224
22.	GND-326
23.	GND-337
24.	GND-351
25.	GND-400
26.	GND-437
27.	GND-460
28.	GND-487
29.	GND-491

**UZŅEMŠANA 2021., PII "Čiekuriņš", 2017. gadā dzimušie**

1.	GND-17
2.	GND-21
3.	GND-46
4.	GND-80
5.	GND-81
6.	GND-87
7.	GND-89
8.	GND-92
9.	GND-97
10.	GND-129
11.	GND-158
12.	GND-160
13.	GND-188
14.	GND-208
15.	GND-216
16.	GND-262
17.	GND-307
18.	GND-333
19.	GND-349
20.	GND-394
21.	GND-444
22.	GND-451
23.	GND-468

**UZŅEMŠANA 2021., PII "Čiekuriņš", 2018. gadā dzimušie**

1.	GND-99
2.	GND-103
3.	GND-104
4.	GND-105
5.	GND-108
6.	GND-110
7.	GND-112
8.	GND-113
9.	GND-117
10.	GND-120
11.	GND-124
12.	GND-135
13.	GND-150
14.	GND-154

15.	GND-173
16.	GND-225
17.	GND-271
18.	GND-292
19.	GND-304
20.	GND-352
21.	GND-353
22.	GND-406
23.	GND-438

**UZŅEMŠANA 2021., PII “Čiekuriņš”, 2019. gadā dzimušie**

1.	GND-144
2.	GND-153
3.	GND-159
4.	GND-164
5.	GND-175
6.	GND-184
7.	GND-195
8.	GND-196
9.	GND-200
10.	GND-213
11.	GND-220
12.	GND-221
13.	GND-232
14.	GND-265
15.	GND-267
16.	GND-291
17.	GND-300
18.	GND-301
19.	GND-310

2.pielikums

**UZŅEMŠANA 2021., PII “Skudriņas”, 2015. gadā dzimušie**

1.	GND-446
2.	GND-457

**UZŅEMŠANA 2021., PII "Skudriņas", 2016. gadā dzimušie**

1.	GND-88
2.	GND-191
3.	GND-383
4.	GND-404
5.	GND-423
6.	GND-452

**UZŅEMŠANA 2021., PII "Skudriņas", 2017. gadā dzimušie**

1.	GND-40
2.	GND-156
3.	GND-182

**UZŅEMŠANA 2021., PII "Skudriņas", 2018. gadā dzimušie**

1.	GND-114
2.	GND-119
3.	GND-122
4.	GND-148
5.	GND-450
6.	GND-453

**UZŅEMŠANA 2021., PII "Skudriņas", 2019. gadā dzimušie**

1.	GND-178
2.	GND-181
3.	GND-201
4.	GND-238
5.	GND-243
6.	GND-247
7.	GND-249
8.	GND-250
9.	GND-266
10.	GND-276
11.	GND-284
12.	GND-458
13.	GND-189